



Projekt Nr. 011.3.013 / AM 2. März 2023

Teilzonenplan Nollenhornstrasse 1:1'000  
Einzonung

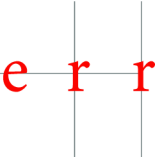
Vom Gemeinderat erlassen am: 15. März 2023  
Der Gemeindepräsident Der Gemeinderatsschreiber

Öffentlich aufgelegt vom: bis am:

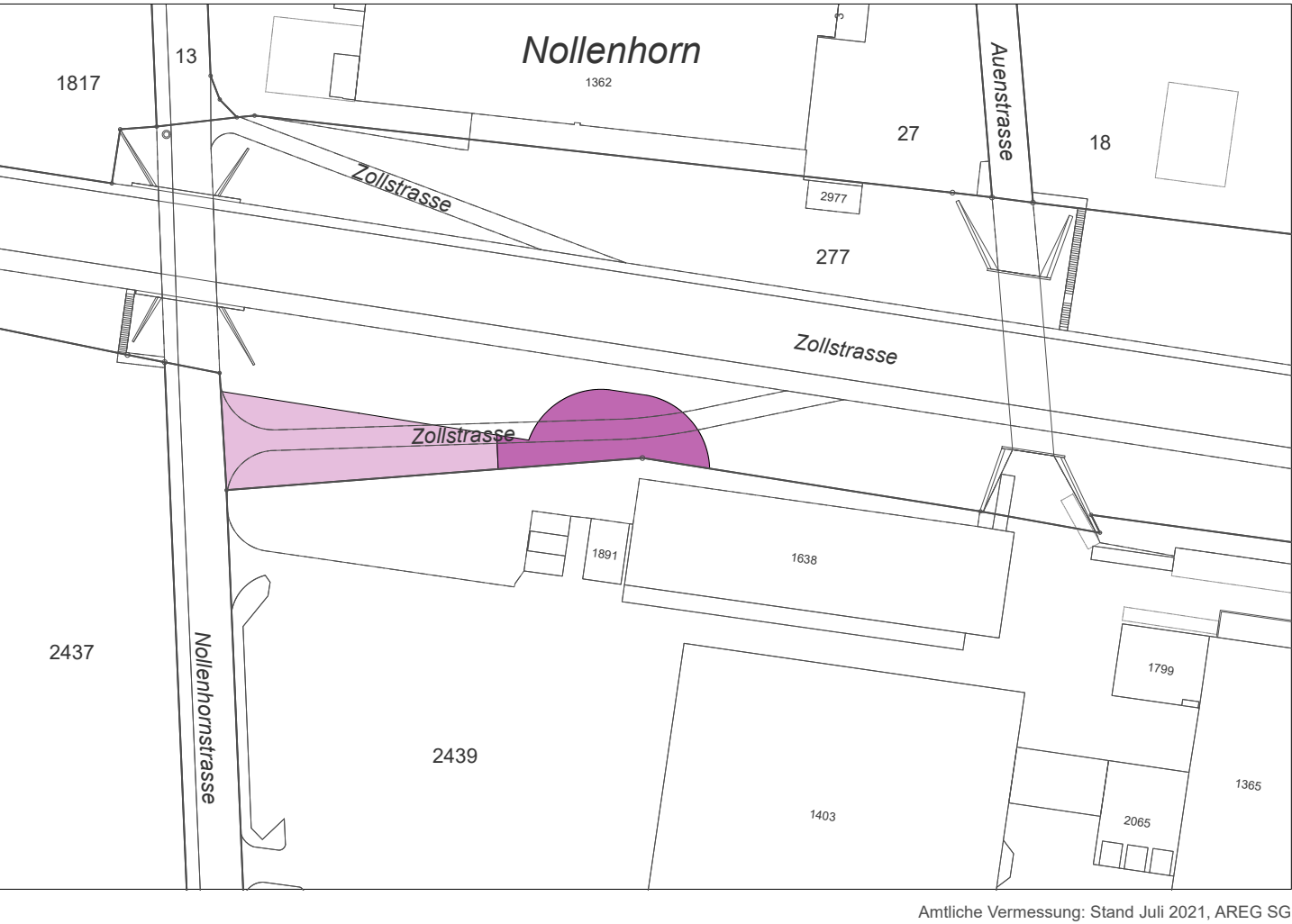
Dem fakultativen Referendum unterstellt vom: bis am:

Genehmigt vom Amt für Raumentwicklung und Geoinformation am:  
Der Amtsleiter

Angrenzend an die Bauzone befindet sich kein Wald im Sinne der Waldgesetzgebung.

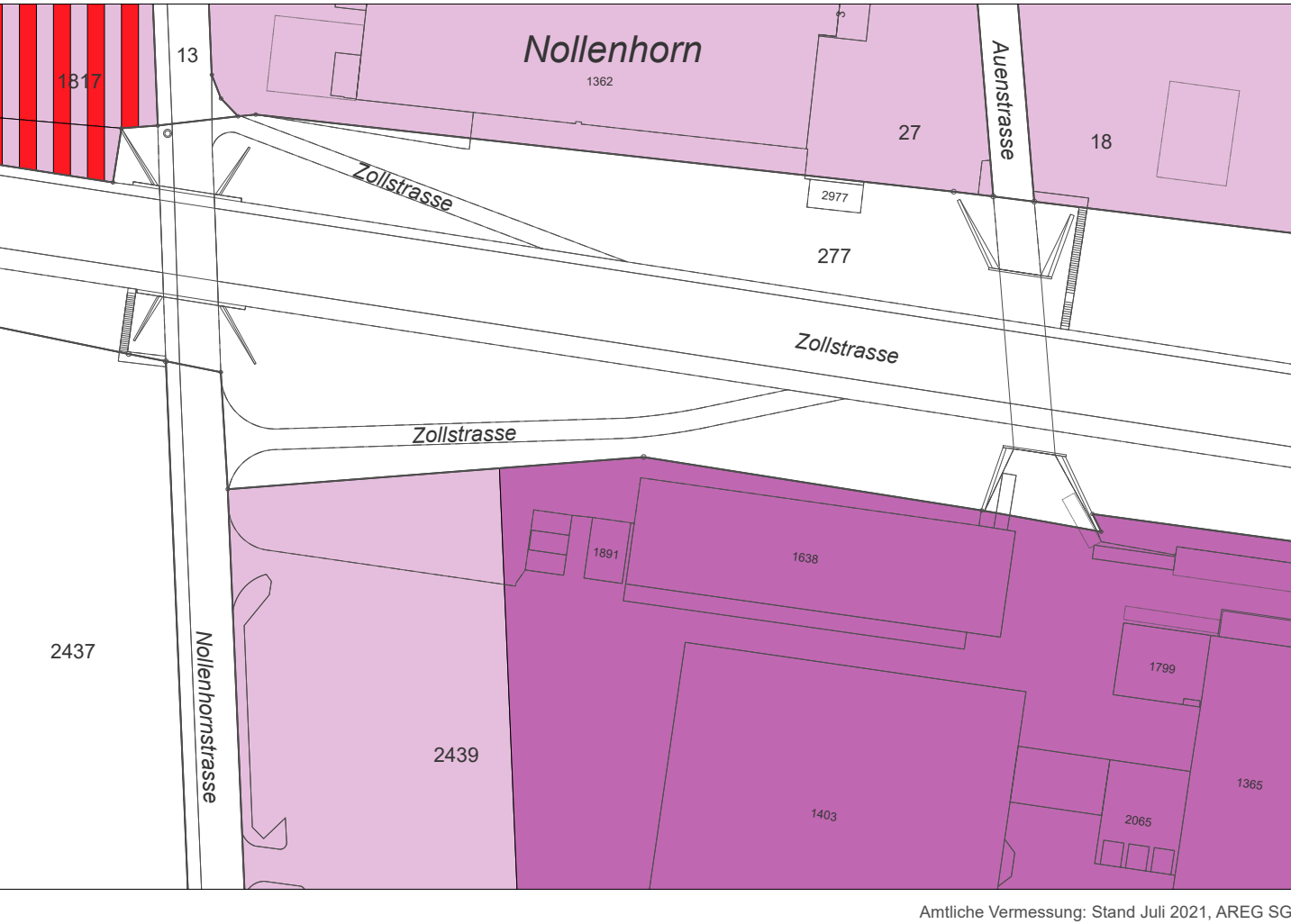


Zonenplanänderung



| Festlegungen |     |                       |     |                                                                                |
|--------------|-----|-----------------------|-----|--------------------------------------------------------------------------------|
| Bauzone      |     |                       |     |                                                                                |
| <div></div>  | GIA | Gewerbe-Industriezone | III | Lärmempfindlichkeitsstufe<br>gemäss Art. 43 Abs. 1 LSV<br>sowie Art. 32 EG-USG |
| <div></div>  | GIB | Gewerbe-Industriezone | III |                                                                                |

Ausschnitt rechtskräftiger Zonenplan



| Festlegungen |     |                        |                 |     |
|--------------|-----|------------------------|-----------------|-----|
| Bauzonen     |     |                        |                 |     |
| <div></div>  | WG4 | Wohn- und Gewerbezone  | 4 Vollgeschosse | III |
| <div></div>  | GIA | Gewerbe-Industriezone  |                 | III |
| <div></div>  | GIB | Gewerbe-Industriezone  |                 | III |
| Nichtbauzone |     |                        |                 |     |
| <div></div>  | UeG | übriges Gemeindegebiet |                 | III |