



31. Oktober 2011

Projekt Nr. 1.011.3.008.00/01AC

**Teilzonenplan Sterngarage Heerbrugg**  
Umzonung

**1:1000**

Vom Gemeinderat erlassen am:

Der Gemeindepräsident:

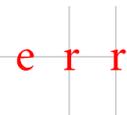
Der Gemeinderatsschreiber:

Öffentliche Planaufgabe:

Dem fakultativen Referendum unterstellt:

Vom Baudepartement des Kantons St.Gallen genehmigt am:

Mit Ermächtigung der Leiter des Amtes für Raumentwicklung und Geoinformation:



Änderung rechtskräftiger Zonenplan: Umzonung



Legende

Festlegung

| Lärmempfindlichkeitsstufe (Art. 43 LSV sowie Art. 6 GRB-LS) | Zonenart              | Zone | Beschreibung          | Höhe            |
|---|-----------------------|------|-----------------------|-----------------|
| III   | Wohn- und Gewerbezone | WG3  | Wohn- und Gewerbezone | 3 Vollgeschosse |



Ausschnitt rechtskräftiger Zonenplan (als Erläuterung)



Legende

Festlegungen

| Lärmempfindlichkeitsstufe (Art. 43 LSV sowie Art. 6 GRB-LS) | Zonenart               | Zone | Beschreibung           | Höhe            |
|---|------------------------|------|------------------------|-----------------|
| II  | Wohnzone               | W3   | Wohnzone               | 3 Vollgeschosse |
| II  | Wohnzone               | W4   | Wohnzone               | 4 Vollgeschosse |
| III   | Wohn- und Gewerbezone  | WG3  | Wohn- und Gewerbezone  | 3 Vollgeschosse |
| III   | Gewerbe-Industriezone  | Gl a | Gewerbe-Industriezone  |                 |
| III   | Übriges Gemeindegebiet | UeG  | Übriges Gemeindegebiet |                 |



Hinweis

Gemeindegrenze