

Quartierentwicklung Bahnhof Au

Quartierworkshop 2. Juni 2021

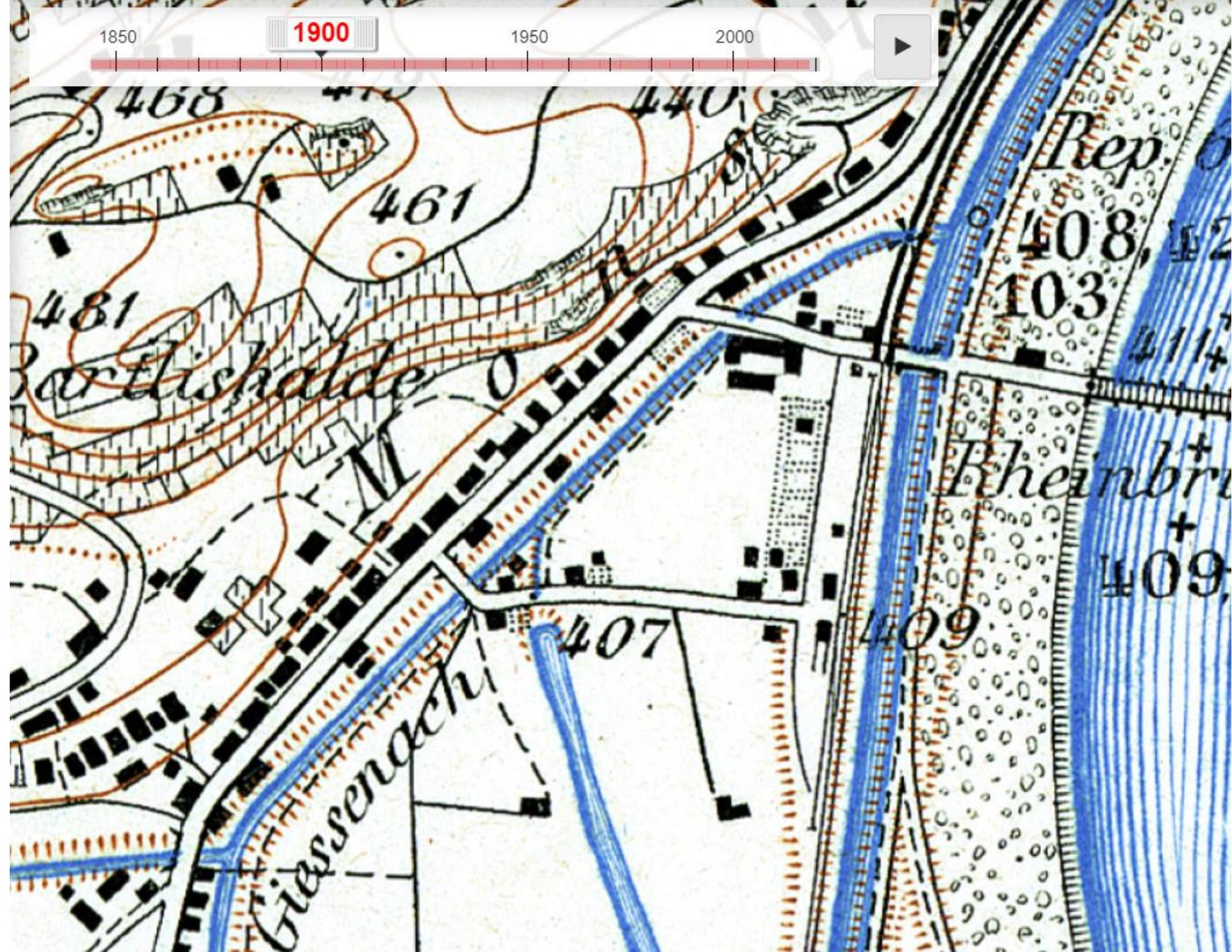
Ablauf

1. Begrüssung / Einleitung 15'
 2. Quartierentwicklung – Ortsbild – Aussenräume 20'
 3. Langsamverkehr 20'
 4. Motorisierter Verkehr – öffentlicher Verkehr 20'
 - Pause 15'
 5. Zusammenfassung Tischherren/Tischdamen 45'
 6. Abschluss und nächste Schritte 15'
- 3h

1860-80



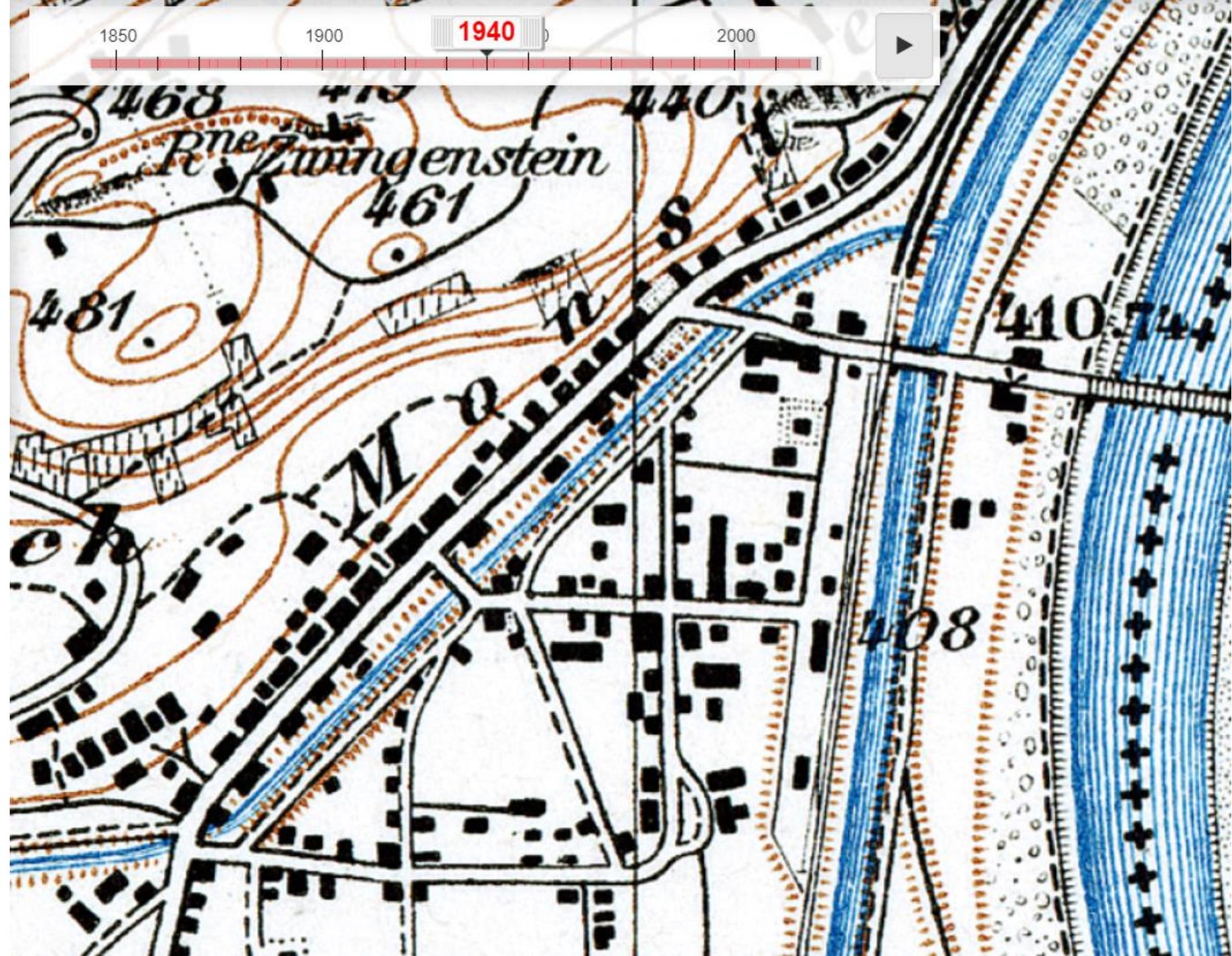
1900



1920



1940



1940



1947



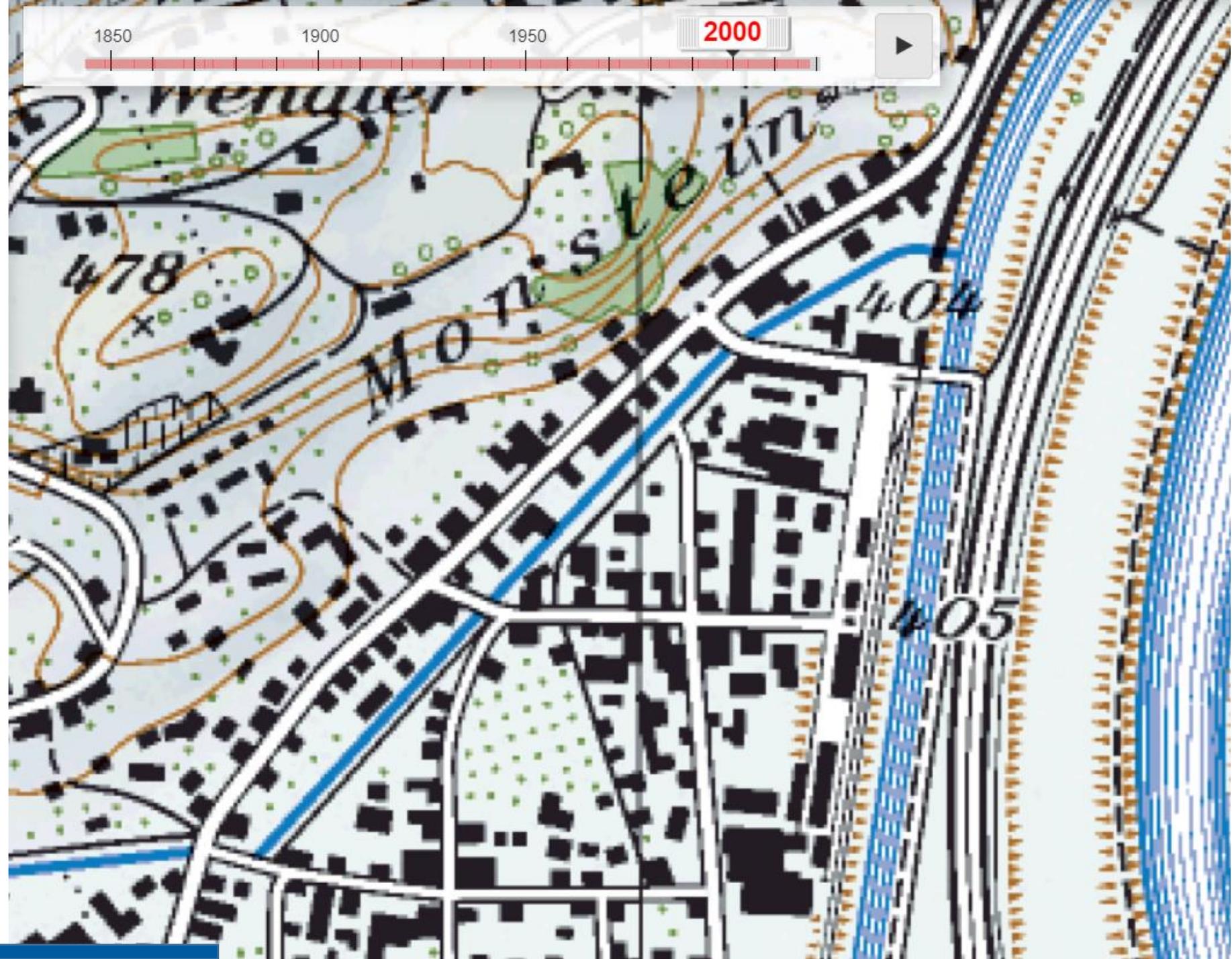
1960



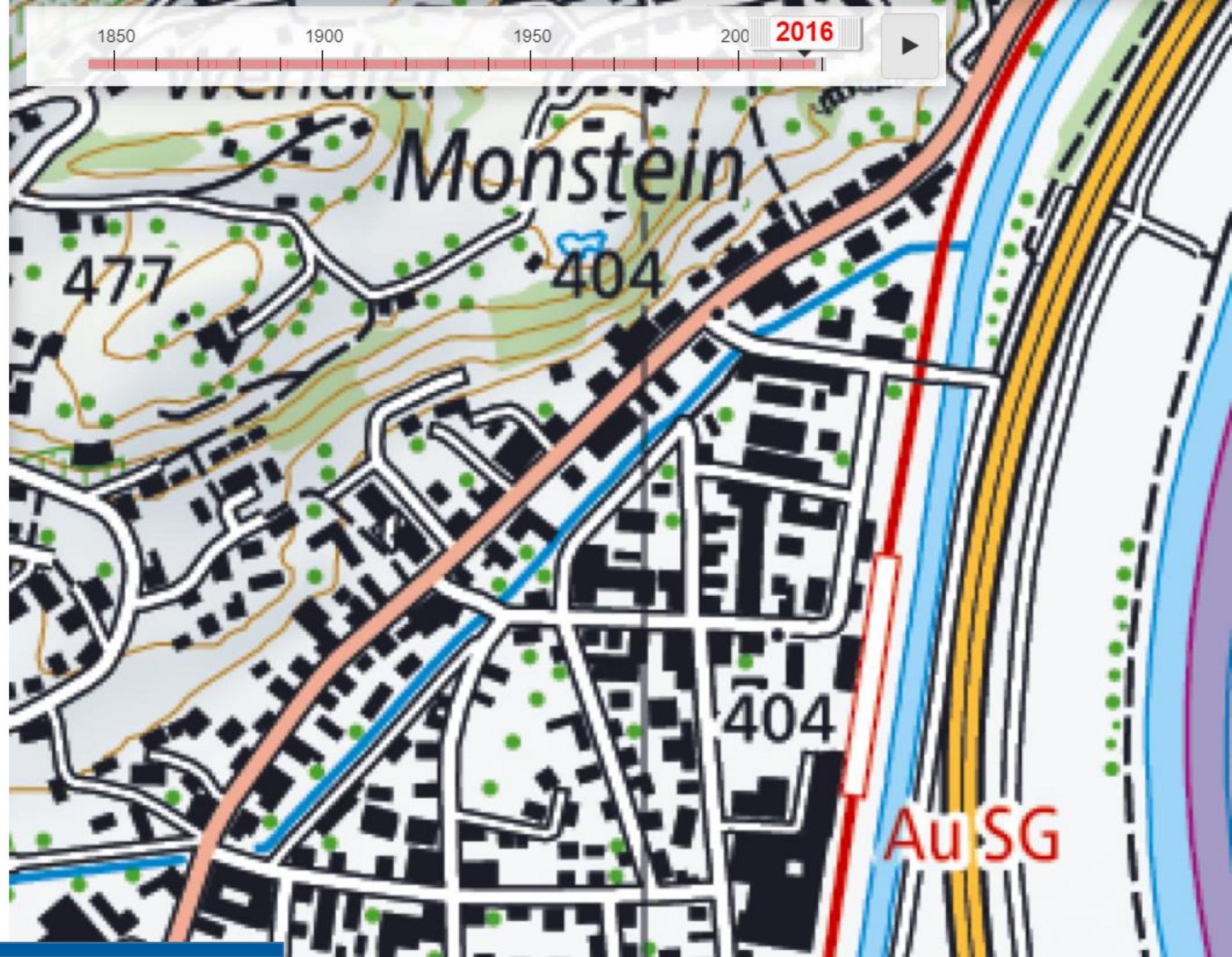
1980



2000



heute

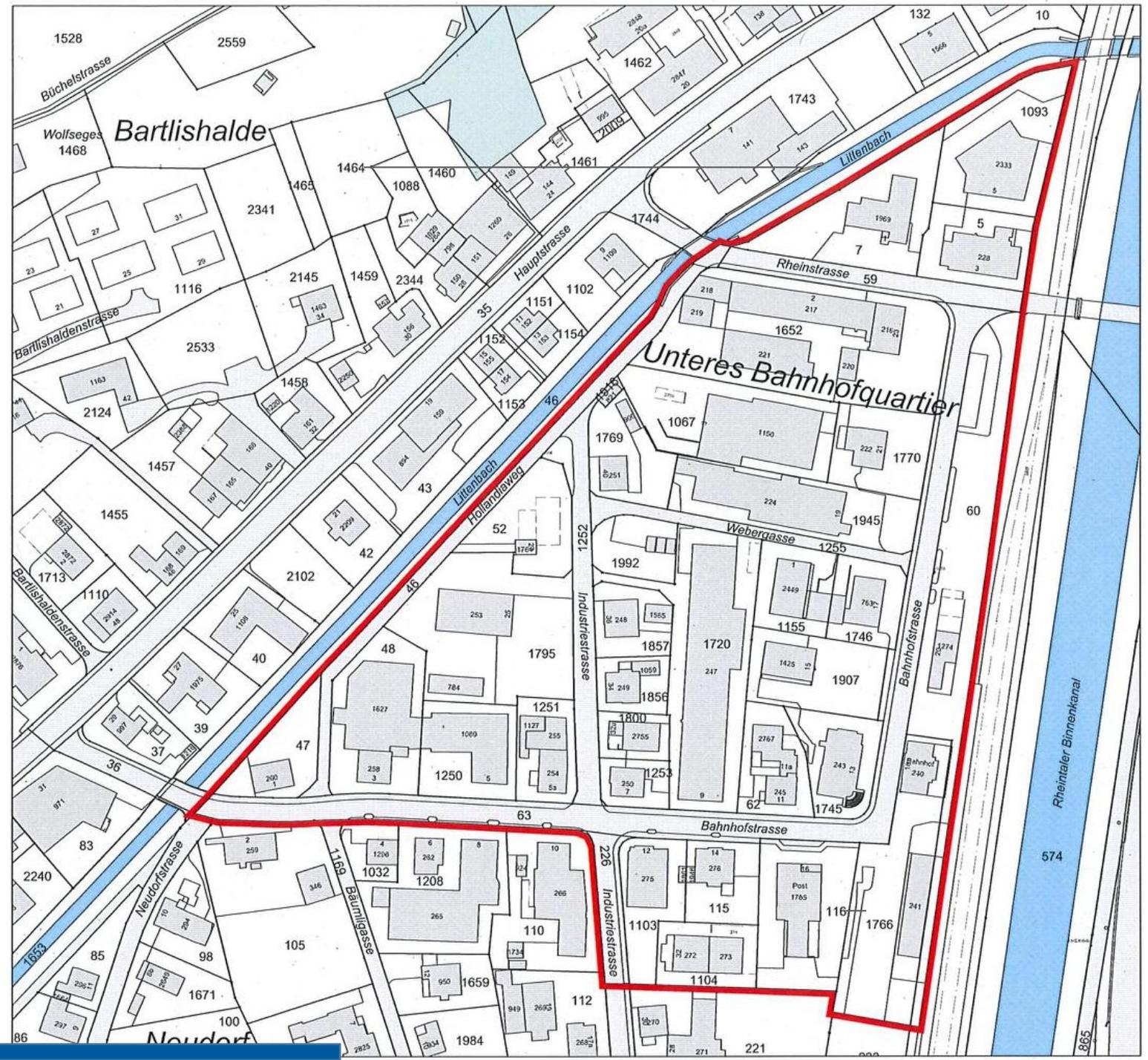


heute



heute

Planungszone
Bahnhof Au



Zwischenziel: Masterplan

Quartierrichtplan

- behördenverbindlich
- durch Gemeinderat erlassen
- mit Mitwirkung

- räumliche Anordnung der erwünschten Nutzungen
- Erschliessung, Gestaltung und Einpassung der Bauten
- Koordination der Verkehrsflüsse (MIV, LV, ÖV) | ruhender Verkehr
- Etappierung
- Strassengestaltung | Freiräume | Nutzungen im öffentlichen Raum

Arbeitsschritte

Phase 1: Rahmenbedingungen festlegen

bis Ende 2021

- Befragung Grundeigentümer
- Quartierworkshop
- Handlungsbedarfs | Rahmenbedingungen.
- Raumkonzept für das Bahnhofquartier

Phase 2: Ausarbeitung Zielzustand

bis Ende 2022

- Ev. Testplanung(en) | Wettbewerb | Konkurrenzverfahren

Phase 3: Ausarbeitung Masterplan

bis Ende 2023

Workshop

Ziel heute: Wie soll das Quartier in Zukunft aussehen?



Ziel heute: Wie soll das Quartier in Zukunft aussehen?



Thema 1: Quartierentwicklung | Ortsbild

Mögliche Diskussionspunkte

- Nutzungen / Dichten
- Wertvolle Bausubstanz / -struktur
- Plätze / Aussenräume
- Adressbildung
- Bepflanzung
- ...

Thema 2: Langsamverkehr /Fussgänger, Velofahrer)

Mögliche Diskussionspunkte

- Wichtige Fuss- und Velowegverbindungen
- Sicherheitsdefizite
- Veloabstellplätze
- Aufenthaltsorte
- ...

Thema 3: Motorisierter und öffentlicher Verkehr

Mögliche Diskussionspunkte

- Strassenführung / Verkehrsregime / Geschwindigkeit
- Erschliessung / Grundstückzufahrten
- Parkplätze

- Einbindung Netz öffentlicher Verkehr (Verbindungen, Takt)
- Zugang und Ausstattung Bahnhof/Haltestellen
- Behinderung durch MIV/LV

- ...

Zusammenfassungen je Tisch

Die wichtigsten Punkte in 3-5 Minuten

- Quartierentwicklung
- Langsamverkehr
- Motorisierter Verkehr
- Öffentlicher Verkehr
- ...

Nächste Schritte

Arbeitsschritte

Phase 1: Rahmenbedingungen festlegen

bis Ende 2021

- Befragung Grundeigentümer
- Quartierworkshop
- Handlungsbedarfs | Rahmenbedingungen.
- Raumkonzept für das Bahnhofquartier
- allenfalls vorgezogene Projekte

Phase 2: Ausarbeitung Zielzustand

bis Ende 2022

- Ev. Testplanung(en) | Wettbewerb | Konkurrenzverfahren

Phase 3: Ausarbeitung Masterplan

bis Ende 2023

Danke!